

**Zaproszenie do złożenia oferty**  
**na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej**  
**dla budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Kilińszczaków 66 w Wałczu**  
**/ nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych /.**

**Zamawiający : Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości**  
**przy ul. Kilińszczaków 66 w Wałczu.**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu sprawujące zarząd w/w wspólnoty mieszkaniowej zaprasza do złożenia Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Kilińszczaków 66 w Wałczu oferty cenowej (cena brutto) na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zgodnie z zaleceniami zawartymi w ekspertyzie technicznej sporządzonej w sierpniu 2016r. przez Przedsiębiorstwo Wielobranzowe SABUD Zdzisław Szyguła, ul. Baczkowskiego 38/4, 64-000 Kościan na :

- a) wykonanie iniekcji kurtynowej (pionowej) i przeponowej (poziomej) ścian fundamentowych budynku, na poziomie ścian zagłębionych w gruncie, od strony ulicy Kilińszczaków i ulicy Wąskiej
- b) wykonanie naprawy pęknięć ściany zewnętrznej szczytowej budynku od strony lokalu nr 7.

**OFERTĘ MOŻNA ZŁOŻYĆ NA JEDNĄ LUB DWIE CZĘŚCI: a) , b).**

**Dokumentacja projektowo – kosztorysowa musi zawierać:**

1. Projekt techniczny - 2 egz.,
2. Przedmiar robót – 2 egz.,
3. Szczegółowy kosztorys inwestorski - 2 egz.
4. Szczegółowy kosztorys przedmiaru robót „ślepy” – 2 egz.
5. Szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - 2 egz.
6. Kosztorysy i przedmiary należy wykonać osobno na zakres a) i b).

**Istotne warunki zamówienia i uwagi :**

1. Dokumentację projektowo – kosztorysową należy wykonać w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w celu archiwizacji na płycie CD-R, umożliwiającej publikację na stronie internetowej (plik typu PDF); zgodnie z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, wymaganiami wynikającymi z przepisów obowiązującego prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z wymogami niezbędnymi do przeprowadzenia postępowania na wykonawstwo robót.
2. Dokumentację projektowo -kosztorysową należy wykonać przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane.
3. Przewidywany przez Zamawiającego termin wykonania dokumentacji **do 30.06.2017r.**
4. Zaleca się wykonawcom dokonania wizji lokalnej w obiekcie, gdzie będą prowadzone prace projektowe, dokonania własnego rozeznania w celu przygotowania oferty oraz uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania i złożenia oferty.

**W ofercie proszę :**

- określić cenę netto + VAT = cenę brutto.
- określić na którą część: a) lub b) czy na a) i b).
- odnieść się do terminu wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej do 30.06.2017r. lub podać możliwie najkrótszy termin wykonania,
- wskazać osobę z uprawnieniami budowlanymi upoważnionymi do wykonania powyższego zamówienia oraz dołączyć kserokopie w/w uprawnień.

**Termin złożenia oferty: do dnia 31.03.2017r. do godz. 12<sup>00</sup> w wersji papierowej w sekretariacie TBS sp. z o.o. w Wałczu , ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz lub w wersji elektronicznej e-mail: [d.dudzicz@tbswalcz.pl](mailto:d.dudzicz@tbswalcz.pl) lub [tbswalcz@tbswalcz.pl](mailto:tbswalcz@tbswalcz.pl).**

Dodatkowych informacji w sprawie zaproszenia do złożenia oferty można uzyskać u Danieli Dudzicz lub Jerzego Florczaka w siedzibie TBS-u, pokój nr 10 lub tel. 67 258 50 53 wew. 18.

Ekspertyza techniczna sporządzona w sierpniu 2016r. przez Przedsiębiorstwo Wielobranzowe SABUD Zdzisław Szyguła, ul. Baczkowskiego 38/4, 64-000 Kościan , do wglądu w siedzibie TBS sp. z o.o. w Wałczu.

Załącznik do zaproszenia:  
Zdjęcia budynku.

Osoba prowadząca sprawę:  
Daniela Dudzicz,  
pokój nr 10, tel. 67 258 50 53 wew.18  
email: [d.dudzicz@tbswalcz.pl](mailto:d.dudzicz@tbswalcz.pl)

**Prezes Zarządu**

*Marek Pawłowski*

Otrzymują:  
1. Projektanci według rozdzielnika.  
2. Strona internetowa [www.tbswalcz.pl](http://www.tbswalcz.pl)