

SW-2/ 9250 /2017

Zaproszenie do złożenia oferty

na wykonanie robót budowlanych: rozbiórka budynków gospodarczych i garażowych usytuowanych na działce 3200 przy ulicy Wojska Polskiego 8-10 w Wałczu
/ nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych /

Zamawiający: Wspólnota mieszkaniowa nieruchomości numer 8-10 przy ulicy Wojska Polskiego w Wałczu, REGON: 330 976 524, NIP: 765-15-10-792.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu sprawujące zarząd nieruchomości wspólnej zaprasza do złożenia Wspólnocie mieszkaniowej nieruchomości numer 8-10 przy ulicy Wojska Polskiego w Wałczu oferty cenowej (cena brutto) na wykonanie robót budowlanych: rozbiórka budynków gospodarczych i garażowych oznaczonych w kartotece budynków nr 6790, 6785, 6775, 6764, 6755, 6769 zlokalizowanych w Wałczu przy ul. Wojska Polskiego 8-10 na terenie działki 3200 w zakresie:

- rozebranie pokrycia dachów z papy wraz z deskowaniem dachów oraz konstrukcją dachów;
- rozbiórka murów z cegły
- rozbiórka stropów nad częścią budynków;
- zerwanie posadzek cementowych wraz podłożem z gruzu
- uporządkowanie i niwelacja terenu po rozebranych budynkach gospodarczych i garażowych;
- utylizacja materiałów porozbiórkowych
- wykonanie tynków cementowo-wapiennych ściany elewacji zewnętrznej oficyny klatki schodowej numer 10 przy ul. Wojska Polskiego w Wałczu;
- sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

Wykonanie rozbiórki systemem ręcznym przy udziale sprzętu takiego jak koparkospycharka, samochód samowyladowczy, młoty, łomy, łopaty.

Wykonawca rozbiórki zapewnia kierownika budowy.

Przed złożeniem oferty cenowej, wskazane jest aby wykonawca dokonał wizji obiektu.

Termin wykonania robót :

rozpoczęcie robót budowlanych: oczekiwany termin 31-10-2017 r.

zakończenie robót budowlanych: do 31-12-2017 r.,

W przypadku braku możliwości rozpoczęcia robót w terminie 31-10-2017r. Wykonawca wskaże w ofercie inny termin rozpoczęcia robót.

Oferta cenowa powinna zawierać:

1. ofertę cenową (cena brutto) na rozbiórkę z uporządkowaniem terenu
2. kserokopię opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
3. kserokopia uprawnień kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który posiada zaświadczenie członkostwa w PIIB i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej;
4. oświadczenie, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego wykonania przedmiotu zamówienia;
5. oświadczenie, że Wykonawca akceptuje istotne warunki umowy wskazane w zaproszeniu;

Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty cenowe, w zamkniętych kopertach z oznaczeniem oferenta i hasłem: „Rozbiórka budynków gospodarczych i garażowych przy ulicy Wojska Polskiego 8-10 w Wałczu” prosimy złożyć w sekretariacie Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu, 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, do dnia 26 października 2017 roku do godziny 14⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie TBS-u, w sali nr 3, dnia 26 października 2017 roku o godzinie 14⁰⁰.

Istotne warunki umowy:

Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych będzie ryczałtowe wynagrodzenie umowne, płatne przelewem w terminie do 30 dni od złożenia faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru końcowego;

Dodatkowych informacji w sprawie zaproszenia do złożenia oferty można uzyskać u p. Grażyny Kaczmarek i p. Józefa Grzelaka, w siedzibie TBS-u, pokój nr 4 lub tel. 67 258 5053.

W załączeniu:

1. Mapka - budynki gospodarcze i garażowe do rozbiórki
2. Zdjęcia budynków gospodarczych
3. Wzór umowy

Prezes Zarządu

Marek Paulowski

Otrzymują:

1. Strona internetowa TBS Wałcz	www.tbswalcz.pl
2. SW-2	a/a