



— spółka z o.o. —

WAŁCZ

Towarzystwo Budownictwa Społecznego

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wałczu

78 – 600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2

wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000058669 w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział KRS Kapitał Zakładowy 4 169.000 zł. wpłacony i wniesiony w całości

NIP: 765 – 15 – 10 – 295

REGON: 330977966

SW-2/6085/2017

Wałcz, dnia 29-11-2017

**Zaproszenie do złożenia oferty cenowej
na wykonanie projektu technicznego, przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego na wymianę wewnętrznych linii zasilających i wymianę analogowej instalacji domofonowej na cyfrową w budynku wielomieszkaniowym numer 8 przy ulicy Poniatowskiego w Wałczu
/nie stosuje się Prawa zamówień publicznych/**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu sprawujące zarząd nieruchomości wspólnej zaprasza do złożenia Wspólnocie mieszkaniowej nieruchomości numer 8 przy ulicy Poniatowskiego w Wałczu oferty na wykonanie projektu technicznego, przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego na wymianę wewnętrznych linii zasilających i wymianę analogowej instalacji domofonowej na cyfrową w zakresie:

- wymiana wewnętrznych linii zasilających na czterech klatkach z wyniesieniem mieszkaniowych tablic licznikowych z lokali mieszkalnych na klatki schodowe
- wymiana – wykonanie nowej instalacji domofonowej cyfrowej z montażem unifonów w lokalach mieszkalnych.
- rozplombowanie oraz ponowne zaplombowanie liczników i zabezpieczeń przelicznikowych
- wykonanie sprawdzenia instalacji elektrycznych oraz wykonanie pomiarów w części wspólnej, lokalach mieszkalnych

Dokumentacja techniczna musi uwzględniać zakres robót w oparciu o obowiązujące przepisy, technologię, normy i warunki techniczne. Przed przygotowaniem dokumentacji Oferent dokona oględzin budynku zapoznając się ze stanem technicznym instalacji elektrycznej i osprzętu. Dokumentacja powinna zawierać schematy zasilania i tablic, opis techniczny zakresu robót, kosztorys inwestorski i przedmiar robót na wykonanie robót elektrycznych. Dokumentacja stanowić będzie podstawę do opisu przedmiotu zamówienia i ustalenia wartości zamówienia przy wyborze wykonawcy robót w drodze zaproszenia do złożenia ofert i wykonania tych robót.

Dane do oferty:

1. Zamawiający: Wspólnota mieszkaniowa nr 8 przy ul. Poniatowskiego w Wałczu
2. Zarządca: Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz.
3. Informacje dodatkowe:
 - liczba lokali mieszkalnych w budynku: 60
 - liczba klatek schodowych: 4
 - liczba kondygnacji mieszkalnych: 4
 - liczba lokali mieszkalnych klatce schodowej: 15
 - liczba liczników administracyjnych: 2
4. Oferta cenowa powinna zawierać informację:
 - cena netto + VAT za opracowanie dokumentacji,
 - oświadczenie o posiadaniu uprawnień umożliwiających realizację zlecenia wraz z kserokopią posiadanych uprawnień



tel. 67-258-50-53/54; 67-258-35-54;

517 275 703



fax 67-258-50-53

zgłoszenie awarii po godzinach otwarcia biura – 504 100 155

e-mail: tbswalcz@tbswalcz.pl

<http://www.tbswalcz.pl>

skype: tbs_walcz

godziny otwarcia biura: poniedziałek 7⁰⁰ – 16³⁰, wtorek, środa, czwartek 7⁰⁰ – 15⁰⁰, piątek 7⁰⁰ - 13³⁰

5. Istotne warunki zlecenia:

- Termin opracowania dokumentacji - do 28-02-2017r.
- Płatność - do 14 dni od daty wpływu opracowanej dokumentacji wraz z fakturą
- Termin złożenia oferty cenowej: **do dnia 13.12.2017r. do godz. 12⁰⁰** w formie pisemnej na adres siedziby Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz lub w formie elektronicznej na e-mail: tbswalcz@tbswalcz.pl

6. Wybór oferty najkorzystniejszej:

- Najkorzystniejsza oferta oznacza ofertę z najniższą ceną.
- Zamawiający unieważni postępowanie jeżeli oferta z najniższą ceną ofertową przewyższy kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający zwiększy tę kwotę do ceny oferty.
- Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, który zaoferował najniższą cenę.

Załączniki do zaproszenia:

- rzut kondygnacji mieszkalnych
- zdjęcia – parter wszystkie klatki schodowe, skrzynie administracyjne

Prezes Zarządu

Marek Paulowski

Osoby prowadzące sprawę:

G. Kaczmarek, J. Grzelak

pokój nr 4, tel. 67 258 50-53 wew. 19