



— spółka z o.o. —

**WAŁCZ**

## Towarzystwo Budownictwa Społecznego

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wałczu

78 – 600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2

wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000058669 w Sądzie

Rejonowym w Koszalinie IX Wydział KRS Kapitał Zakładowy 4.797.500 zł. wszystkie udziały objęte przez Gminę Miejską

Wałcz NIP: 765 – 15 – 10 – 295

SW-2/...6383.../2017

Wałcz, dnia 11-12-2017

### **Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na opracowanie uproszczonej dokumentacji technicznej, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego na wykonanie robót elektrycznych w budynku numer 21 przy ulicy Dworcowej w Wałczu**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu sprawujące zarząd nieruchomości wspólnej zaprasza do złożenia Wspólnocie mieszkaniowej nieruchomości numer 21 przy ulicy Dworcowej w Wałczu oferty na opracowanie uproszczonej dokumentacji technicznej, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego na wykonanie robót elektrycznych w zakresie:

- wymiana wewnętrznych linii zasilających (wymiana tablicy administracyjnej, zabezpieczeń i osprzętu na tablicy administracyjnej, wymiana tablic mieszkaniowych, zabezpieczeń przelicznikowych lokatorskich,
- wymiana instalacji oświetleniowej klatek schodowych na oświetlenie z oprawami na czujniki ruchu,
- wymiana instalacji oświetleniowej na strychu, na korytarzach piwnic i w piwnicach lokatorskich na oprawy zwykłe żarowe,
- rozplombowanie oraz ponowne zaplombowanie liczników i zabezpieczeń przelicznikowych
- wykonanie badań i pomiarów oraz sporządzenie protokołów.

Dokumentacja techniczna musi uwzględniać zakres robót w oparciu o obowiązujące przepisy, technologię, normy i warunki techniczne. Przed przygotowaniem dokumentacji Oferent dokona oględzin budynku zapoznając się ze stanem technicznym instalacji elektrycznej i osprzętu oraz zapozna się z zaleceniami zawartymi w protokole nr 1/2016 z przeglądu 5-cioletniego instalacji elektrycznej, wykonanego przez „KLIW” Wilk Mieczysław, ul. Topolowa 6/44, 59-300 Lublin. Dokumentacja powinna zawierać schematy zasilania i tablic, opis techniczny zakresu robót, kosztorys inwestorski i przedmiar robót na wykonanie robót elektrycznych. Dokumentacja stanowić będzie podstawę do opisu przedmiotu zamówienia i ustalenia wartości zamówienia przy wyborze wykonawcy robót w drodze zaproszenia do złożenia ofert i wykonania tych robót.

Dane dotyczące nieruchomości przy ul. Dworcowej 21:

liczba lokali mieszkalnych w budynku: 11,  
liczba klatek schodowych: 1;  
liczba kondygnacji mieszkalnych: 4.;  
podpiwniczony, poddasze użytkowe.



tel. 67-258-50-53/54; 67-258-35-54;



517 275 703



fax 67-258-50-53



zgłoszenie awarii po godzinach otwarcia biura – 504 100 155

e-mail: [tbswalcz@tbswalcz.pl](mailto:tbswalcz@tbswalcz.pl)

<http://www.tbswalcz.pl>

godziny otwarcia biura: poniedziałek 7<sup>00</sup> – 16<sup>30</sup>, wtorek, środa, czwartek 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, piątek 7<sup>00</sup> – 13<sup>30</sup>

**1. Oferta cenowa powinna zawierać informację:**

- cena netto + VAT za opracowanie dokumentacji,
- oświadczenie o posiadaniu uprawnień umożliwiającą realizację zlecenia wraz z kserokopią posiadanych uprawnień

**2. Istotne warunki zlecenia:**

- Termin opracowania dokumentacji - do 28-02-2018r.
- Płatność - do 14 dni od daty wpływu opracowanej dokumentacji wraz z fakturą
- Termin złożenia oferty cenowej: **do dnia 29.12.2017r. do godz. 12<sup>00</sup>** w formie pisemnej na adres siedziby Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz lub w formie elektronicznej na e-mail: [tbswalcz@tbswalcz.pl](mailto:tbswalcz@tbswalcz.pl)

**3. Wybór oferty najkorzystniejszej:**

- Najkorzystniejsza oferta oznacza ofertę z najniższą ceną.
- Zamawiający unieważni postępowanie jeżeli oferta z najniższą ceną ofertową przewyższy kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający zwiększy tę kwotę do ceny oferty.
- Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, który zaoferował najniższą cenę.

**Załączniki do zaproszenia:**

- protokół nr 1/2016 z przeglądu 5-letniego instalacji elektrycznych
- rzuty: piwnic, kondygnacji mieszkalnych, poddasza

**Prezes Zarządu**

*Marek Pawłowski*

Osoby prowadzące sprawę:

G. Kaczmarek, J. Grzelak

pokój nr 4, tel. 67 258 50-53 wew. 19