

TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
78-600 WAŁCZ, ul. Budowlanych 9/2
tel./fax 67 258-50-53, 67 258-50-54
e-mail: tbswalcz@tbswalcz.pl
http://www.tbswalcz.pl
KRS 0000058669 Sąd Rejonowy w Koszulinie IX Wódzki KRS
kapitał zakładowy 4.797.500 zł. wszystkie udziały objęte
przez Gminę Miejską Wałcz
NIP 765-15-10-295
Ldz. SK /...387...../2019

Wałcz, dnia 22.01.2019 r.

Zaproszenie do złożenia oferty
na realizację zamówienia o wartości szacunkowej do 30.000,00 euro

Zapraszamy do złożenia oferty na montaż **dwupłaszczyznowej ocieplanej rury kwasoodpornej**.

Rurę należy zamontować na zewnętrznej ścianie budynku do gazowego podgrzewacza wody (od parteru ponad dach) na nieruchomości przy ul Orlej 9 dla mieszkania numer 2 w Wałczu. Montaż rury należy wykonać w oparciu o opinię kominiarską z dnia 18.01.2019 r..

Zamawiający Gmina Miejska w Wałczu NIP 765-160-28-96, reprezentowana przez TBS sp. z o. o. Wałczu ul. Budowlanych 9/2.

Zakres robót obejmuje wszystkie roboty towarzyszące i organizacyjne.

Wykonanie całości robót do 18.02.2019 r.

Okres gwarancji na wykonane roboty i urządzenia 48 m-cy od daty odbioru.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie TBS sp. z o.o. w Wałczu do dnia 30.01.2019 r. godz. 9⁰⁰ otwarcie ofert o godz. 9¹⁵ z dopiskiem „montaż rury do gazowego podgrzewacza wody przy ul. Orlej 9/2”.

Otrzymują :

1. Zamieszczono na stronie internetowej TBS-u.
2. SK a/a

Przes Zarządu

Marek Pawłowski

.....
(pieczęć wykonawcy)

OFERTA CENOWA

Ja, niżej podpisany działając w imieniu
własnym

.....
(pełna nazwa wykonawcy, adres siedziby wykonawcy)

REGON..... Nr NIP

nr telefonu, e-mail

w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty na : - montaż dwupłaszczonej ocieplanej rury
kwasoodpornej przy ul. Orla 9/2 w Wałczu,
składam niniejszą ofertę :

zamówienie zrealizuję za wynagrodzeniemzł netto,

koszty ogółemzł brutto.

okres gwarancji 48 m-cy od daty odbioru.

Oświadczam, że przedmiot zamówienia zrealizuję do 18.02.2019 r.

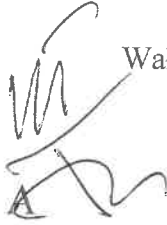
....., dn.

.....

(podpis

Rzemieślniczy
Zakład Usług Kominarskich
Czesław Włodarczyk
pieczęć Zakładu Kominarskiego
78-600 WĄLCZ tel. 22-02
ul. Kościuszki 1.
REGON 570193612

Wąlcz dnia 18.01.2019r.



INFORMACJA

o stwierdzonych brakach – usterkach – uchybieniach występujących przy urządzeniach kominowych w budynku położonym w **Wąlczu** przy ul **Orla** nr **9/2** należącym do **Gminy Miejskiej Wąlcz**
W w/w lokalu należy dokonać odprowadzenia spalin z gazowego piecyka ciepłej wody na zewnątrz budynku rurą ocieploną.
Obecne odprowadzenie spalin z piecyka gazowego jest nieprawidłowe co powoduje odwrotne ciągi w przewodach kominowych.


5k-7

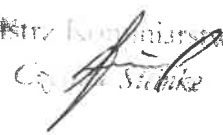

Stosownie do wymogów i ustanowionych obowiązków właścicieli /zarządców /obiektów budowlanych ,które wynikają z rozdziału 6/ Utrzymania obiektów budowlanych /ustawy z dnia 7071.94 Prawo budowlane /Dz. U. nr89 .poz.414/oraz Rozporządzenia m Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.92/Dz. U nr 92 poz. 460/ w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków –prosimy o spowodowanie usunięcia w/w braków – usterek –uchybień.

Jednocześnie informuje się że pełna kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu stanu technicznego sprawności urządzeń kominowych zostanie przeprowadzona w m-c.....

Przyjęto do wiadomości
podpis właściciela zarządcy
budynku

pieczęćka i podpis
uprawnionego mistrz kominarskiego

Stowarzyszenie Budowniczych Społecznego
sp. z o.o. w Wąlczu
* 2019 -01- 18 *
WŁADYŚŁAW
L. nr. 365 podpis 

Mistrz Kominarski


Umowa/rura dwupłaszczowa ocieplana kwasoodporna Orla 9/2019-wzór

zawarta w dniu 31.01.2019 r. w Wałczu pomiędzy:

Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz NIP 765-160-28-96 reprezentowaną przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu, w imieniu którego działa Prezes Zarządu – Marek Pawłowski, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
....., NIP, Regon, telefon
....., e-mail reprezentowane przez zwanym dalej
części umowy **Wykonawcą**.

Wykonawca wyłoniony w drodze Zaprośnienia Notatka służbowa NRz dnia.....

§ 1

Zamawiający zlecają a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania montaż dwupłaszczowej ocieplonej rury kwasoodpornej do gazowego podgrzewacza wody dla mieszkania nr przy ul. Orlej 9 w Wałczu..

§ 2

Termin zakończenia robót do **18.02.2019 r.**

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w formie ceny umownej za kwotę **zł brutto** (słownie:, ../100 zł. brutto).

§ 4

1. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu robót i spisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.
2. Termin płatności do 30 dni roboczych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Należność za wykonane roboty będzie uregulowana przelewem na konto nr w Banku

§ 5

Podpisanie niniejszej umowy jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego i przejęciem przez Wykonawcę placu budowy.

§ 6

1. Wykonawca zgłosi zakończenie robót Zamawiającemu na piśmie. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu siedmiu dni od zgłoszenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecone roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami Prawa budowlanego, obowiązującymi normami oraz dostarczy dla Zamawiającego atesty i certyfikaty na wbudowane materiały równocześnie z zawiadomieniem o zakończeniu robót.
3. Zamawiającego na budowie w zakresie prawa budowlanego oraz rozliczenia finansowego reprezentuje p. któremu należy zgłosić przystąpienie do robót najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na montaż wkładu z blachy żaroodpornej z robotami towarzyszącymi na okres **48 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywanych robót.
6. Od chwili rozpoczęcia robót, aż do terminu ustalonego w ostatecznym protokole odbioru, Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za roboty.
7. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia oraz, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny do wykonania zakresu robót.

§7

1. Strony niniejszej umowy ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych określonych w przepisach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych z następujących tytułów i w następujących okolicznościach (ust. 2).
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne :
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 1,0 % wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy wynikającego z umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - b. za zwłokę w terminie usunięcia usterek od daty wyznaczonej przez zamawiających w wysokości 1,0 % wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy wynikającego z umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.
4. Zastrzeżone zgodnie z postanowieniami niniejszego kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem umowy zawartej z Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz, reprezentowaną przez TBS sp. z o.o., ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów, instrukcji i procedur wiążących się z ochroną danych osobowych i obowiązujących w TBS Sp. z o.o. w Wałczu, a w szczególności nie będzie bez upoważnienia służbowego wykorzystywał danych osobowych przetwarzanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu..

Wykonawca oświadcza, że znana mu jest definicja danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zgodnie z którą dane osobowe oznaczają informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

§ 9

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, numery telefonów: (67) 258 50 53/54, (67) 258 35 54, 517 275 703, adres e-mail: tbswalcz@tbswalcz.pl.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w /Towarzystwie Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2/ jest Pani Grażyna Wysocka tel. 67 258 50 53/54.
3. Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na montaż dwupłaszczowej ocieplanej rury kwasoodpornej dla mieszkania,

4. odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, I egz. dla Wykonawcy, 1 dla Zamawiającego.

Zamawiający :

Wykonawca :

1.

.....