

Wałcz, dnia 12.02.2019r.

Ldz. SW-1 /1032..... / 2019.

Zaproszenie do złożenia oferty
na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie remontu elewacji od
strony ulicy budynku przy Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 42 w Wałczu
/ nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych /.

Zamawiający : Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości
przy Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 42 w Wałczu.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu sprawujące zarząd w/w wspólnoty mieszkaniowej zaprasza do złożenia Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 42 w Wałczu oferty cenowej (cena brutto) na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie remontu elewacji budynku od strony ulicy Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 42 w Wałczu wraz z remontem przejazdu na podwórze.



Dokumentacja projektowo – kosztorysowa musi zawierać:

1. Projekt budowlany z niezbędną inwentaryzacją do celów projektowych i z informacją BIOZ - 4 egz.,
2. Projekt organizacji ruchu lub zgoda , na czasowe zajęcia chodnika przy budynku przy Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 42 stanowiącego część pasa drogi krajowej, w celu remontu elewacji i ustawienia rusztowania z pozyskaniem uzgodnienia/zgody Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie – działka numer 4569 ;
3. Przedmiar robót – 2 egz,
4. Szczegółowy kosztorys inwestorski - 2 egz.
5. Szczegółowy kosztorys przedmiaru robót „ślepy” – 2 egz.

6. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - 2 egz.
7. Uzgodnienie projektu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie,
8. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót należy wykonać w zakresie objętym projektem – elementami scalonymi,, osobno na remont elewacji i remont przejazdu na podwórze .

Istotne warunki zamówienia i uwagi :

1. Dokumentację projektowo – kosztorysową należy wykonać w wersji papierowej oraz ma nośniku elektronicznym, umożliwiającą publikację na stronie internetowej (plik typu PDF); zgodnie z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, wymaganiami wynikającymi z przepisów obowiązującego prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z wymogami niezbędnymi do przeprowadzenia postępowania na wykonawstwo robót.
2. Dokumentację projektowo -kosztorysową należy wykonać przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane.
3. Przewidywany przez Zamawiającego termin wykonania dokumentacji **do 28.06.2019r.** .
4. Zaleca się wykonawcom dokonania wizji lokalnej w obiekcie, gdzie będą prowadzone prace projektowe, dokonania własnego rozeznania w celu przygotowania oferty oraz uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania i złożenia oferty.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania akceptacji kolorystyki elewacji od Zamawiającego co najmniej 7 dni przed oddaniem dokumentacji do uzgodnienia do Konserwatora Zabytków .
6. Budynek jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Wałcz.
7. Przed podpisaniem umowy należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

W ofercie proszę :

- Określić cenę netto + VAT = cenę brutto.
- odnieść się do terminu wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej do **28.06.2019r. lub podać możliwie najkrótszy termin wykonania,**
- wskazać osobę z uprawnieniami budowlanymi upoważnionymi do wykonania powyższego zamówienia oraz dołączyć kserokopie w/w uprawnień.

Termin złożenia oferty: do dnia 04.03.2019r. do godz. 12⁰⁰ w wersji papierowej w sekretariacie TBS sp. z o.o. w Wałczu , ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz .

Oferty zostaną otwarte **04.03.2019r. o godz. 12¹⁵** w siedzibie TBS-u w pokoju nr 10. Otwarcie jest jawne.

Dodatkowych informacji w sprawie zaproszenia do złożenia oferty można uzyskać u Daniela Dudzicz lub Jerzego Florczaka w siedzibie TBS-u, pokój nr 10 lub tel. 67 258 50 53 wew. 18.

Załącznik do zaproszenia zamieszczone na stronie internetowej www.tbswalcz.pl :

1/ Mapa sytuacyjna .

Otrzymują:

1. Projektanci według rozdzielnika.
2. Strona internetowa www.tbswalcz.pl

a upoważnienie Przepis

TBS sp. z o.o. w Wałczu
Kierownik Pionu Technicznego
Grzegorz Kowalczyk

Osoba prowadząca sprawę:

Daniela Dudzicz,
pokój nr 10, tel. 67 258 50 53 wew.18
email: d.dudzicz@tbswalcz.pl