

8. Opis techniczny przedsięwzięcia remontowego przewidzianego do realizacji			
Lp.	Rodzaj robót	Obliczenie ilości robót	
1	Docieplenie ścian zewnętrznych SZ wraz z naprawą pęknięć budynku i wymianą rynien, rur spustowych, rur odprowadzających wodę deszczową. poprzez montaż 15cm warstwy styropianu (o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,033 \text{ W/(m K)}$ lub niższym). Demontaż wadliwie zamontowanego częściowego ocieplenia.	335,50	m ²
2	Wymiana okien OK-5,0 na klatce schodowej na nowe z nawiewnikami o współczynniku przenikania ciepła $U = 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub niższym	3,90	m ²
3	Wymiana drzwi zewnętrznych DZ-5,1 do klatek schodowych od strony podwórka na nowe o współczynniku przenikania ciepła $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub niższym. 3 szt. drzwi.	6,00	m ²
4	Wymiana okien w częściach wspólnych na poddaszu bez wymagań w zakresie ochrony cieplnej na nowe o rekomendowanym współczynniku przenikania ciepła $U = 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub niższym, wyposażonych w nawiewniki powietrza.	3,10	m ²
5	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian piwnicznych powyżej i poniżej poziomu gruntu wraz z wprowadzeniem izolacji termicznej styropianem fundamentowym lub polistyrenem ekstrudowanym o gr. 10cm. Dotyczy ścian ocieplanych powyżej kondygnacji piwnicznej tj. wszystkich elewacji od strony podwórka i wszystkich elewacji oficyny niepodpiwniczonej.	75,10	m ²
6	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian piwnicznych poniżej poziomu gruntu, dotyczy ścian kamienicy nieocieplanych powyżej kondygnacji piwnicznej tj. elewacji od ul. Kilińszczaków i Wąskiej.	57,40	m ²
7	Wymiana okien w częściach wspólnych - w piwnicach od strony ul. Kilińszczaków wraz z doświetlaczami okiennymi. Wymiana na okna bez wymagań w zakresie ochrony cieplnej na nowe o rekomendowanym współczynniku przenikania ciepła $U = 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub niższym, wyposażonych w nawiewniki powietrza. Alternatywnie można zastosować zamurowanie otworów z montażem instalacji wentylacyjnej		kpl.
8	Remont pokrycia dachowego.		kpl.
9	Remont elewacji frontowej wraz z balkonem.		kpl.
10	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian piwnicznych metodą iniekcji krystalicznej.		kpl.

Przedsięwzięcie to spełnia warunki ustawowe:

- oszczędność zapotrzebowania ciepła wyniesie 26,5% , czyli powyżej 10%;
- planowany kredyt nie przekracza wartości możliwej do zaciągnięcia przez inwestora;
- środki własne inwestora wyniosą: 40 000,00 zł;