

TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2
tel./fax 07 258-50-53, 07 258-50-54
e-mail: biuro@tbswałcz.pl
http://www.tbswałcz.pl
KRS 000056009 Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział KRS
kapitał zakładowy 4 797 500 zł, wszystkie udziały objęte
przez Gminę Miejską Wałcz
NIP 788-15-10-295

Wałcz, dnia 26.05.2020 r.

Ldz. SK /...3000.../2020

Zaproszenie do złożenia oferty

na realizację zamówienia o wartości szacunkowej do 30.000,00 euro

Zapraszamy do złożenia oferty na czyszczenie i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach 100 % Gminy Miejskiej w Wałczu reprezentowanej przez TBS sp. z o. o. Wałczu i w budynkach Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu oraz w gminnym zasobie mieszkaniowym w nieruchomościach Wspólnoty Mieszkaniowe w których TBS nie pełni zarządu a Gmina Miejska Wałcz posiada udział wynikający z ilości lokali.

W ofercie należy określić cenę netto na :

1. czyszczenie przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych 4 razy w rokuzł. netto od lokalu.
2. czyszczenie przewodów spalinowych i wentylacyjnych 2 razy w roku zł. netto od lokalu.
3. czyszczenie przewodów wentylacyjnych 1 raz w roku zł. netto od lokalu.

Umowy zostaną zawarte osobno z GM Wałcz reprezentowaną przez TBS sp. z o.o. w Wałczu i TBS sp. z o.o. w Wałczu, i będą obowiązywać w okresie od 01.07.2020 r. do 30.06.2022 r.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie TBS sp. z o.o. w Wałczu do dnia 09.06.2020 r. godz. 9⁰⁰ otwarcie ofert o godz. 9¹⁵.

Otrzymują :

1. Rzemieślniczy Zakład Usług Kominiarskich w Wałczu, Kazimierz Kubiczek & Maciej Pszczółkowski, ul. Kościuszki 1, 78-600 Wałcz,
2. Rzemieślniczy Zakład Usług Kominiarskich Czesław i Waldemar Steinke, ul. Kościuszki 1, 78-600 Wałcz,
3. SK a/a

Oraz zamieszczono na stronie internetowej TBS sp. z o.o. w Wałczu.

Prezes Zarządu
Marek Pawłowski

.....
(pieczęć wykonawcy)

OFERTA CENOWA

Ja, niżej podpisany działając w imieniu
własnym

.....
(pełna nazwa wykonawcy, adres siedziby wykonawcy)

REGON..... Nr NIP
nr telefonu, e-mail

w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty **składam niniejszą ofertę :**

1. czyszczenie przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych 4 razy w roku
.....zł. netto od lokalu.
2. czyszczenie przewodów spalinowych i wentylacyjnych 2 razy w roku zł. netto
od lokalu.
3. czyszczenie przewodów wentylacyjnych 1 raz w roku zł. netto od lokalu.

Oświadczam, że przedmiot zamówienia będę realizował w okresie od 01.07.2020 r do
30.06.2022 r.

....., dn.

.....

(podpis

Umowa NR 1/Cz. K./2020

Zawarta w dniu .06.2020 r. w Wałczu pomiędzy Gminą Miejską Wałcz Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz, Regon 000527121, NIP 765-160-28-96 zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2 w imieniu którego działa Prezes Zarządu – Marek Pawłowski

a

Panem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Regon , NIP reprezentowanym przez nr telefonu, e-mail , zwanymi w dalszej części umowy Wykonawcą.

o następującej treści :

Niniejszą umowę zawarto na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późniejszymi zmianami) ustawy nie stosuje się.

& 1

1. Umowa dotyczy czyszczenia i usuwania zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących własność 100% Gminy Miejskiej Wałcz oraz w gminnym zasobie mieszkaniowym w nieruchomościach Wspólnot Mieszkaniowych w których TBS nie pełni zarządu a Gmina Miejska Wałcz posiada udział wynikający z ilości lokali.

2. Usuwanie zanieczyszczeń z przewodów winny wykonywać uprawnione, wykwalifikowane osoby, przy użyciu sprzętu i narzędzi przystosowanych do rodzaju i materiału przewodów w regularnych odstępach czasowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719) t.j. :

- przewody od urządzeń grzewczych na paliwo stałe – co najmniej raz na trzy miesiące,
- przewody od urządzeń grzewczych na paliwo płynne lub gazowe – co najmniej raz na sześć miesięcy,
- przewody wentylacyjne – co najmniej raz w roku.

3. Szczegółową ilość usług na poszczególnych nieruchomościach zawiera wymiar opłat stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy, który aktualizowany jest każdorazowo z chwilą wyodrębnienia (wykupu) lokali lub rozbiórką budynku.

& 2

Umowa ważna jest przez okres od 1.07.2020 r. do 30.06.2022 r..


& 3

Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi wynagrodzenie określone w zał. Nr 1 :

- czyszczenie przewodów dymowych, (spalinowych i wentylacyjnych) – 4 razy w roku zł. netto od lokalu (jedno czyszczenie zł./lokal netto).
- czyszczenie przewodów spalinowych, (wentylacyjnych) – 2 razy w roku zł. netto od lokalu (jedno czyszczenie zł./lokal netto).
- na rachunek Wykonawcy numer _____ w banku .

& 4

Przewiduje się fakturowanie na podstawie potwierdzenia usługi poświadczonej przez specjalistę ds. obsługi techniczno-eksploatacyjnej nieruchomości Sekcja Zasobów Komunalnych i własnych :

- co trzy miesiące – 4 razy w roku od poz. 7 do poz. 99, 100, 
- co sześć miesięcy – 2 razy w roku od poz. 1 do poz. 6.

& 5

Termin realizacji faktury przez Zamawiającego do trzydziestu dni kalendarzowych od daty złożenia.

& 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia wymagane Prawem budowlanym do wykonywania prac objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywania prac objętych niniejszą umową.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem umowy zawartej ze Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz, reprezentowaną przez TBS sp. z o.o., ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów, instrukcji i procedur wiążących się z ochroną danych osobowych i obowiązujących w TBS Sp. z o.o. w Wałczu, a w szczególności nie będzie bez upoważnienia służbowego wykorzystywał danych osobowych przetwarzanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu..

Wykonawca oświadcza, że znana mu jest definicja danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zgodnie z którą dane osobowe oznaczają informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

§ 8

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, numery telefonów: (67) 258 50 53/54, (67) 258 35 54, 517 275 703, adres e-mail: tbswalcz@tbswalcz.pl.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w /Towarzystwie Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2 tel. 67 258 50 53/54.
3. Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonaniu usług : czyszczenie kominów,
4. odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;

5. Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres wynikający z przepisów Ustawy z dnia 29.01.2004 r – Prawo zamówień publicznych oraz Przepisów prawa podatkowego jak też przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń i ochrony przed roszczeniami,
6. obowiązek podania przez Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
7. w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

& 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

& 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Umowę niniejszą sporządzono w 2-ch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Spory wynikające na tle zawartej umowy będą rozstrzygane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd powszechny.

Zamawiający :

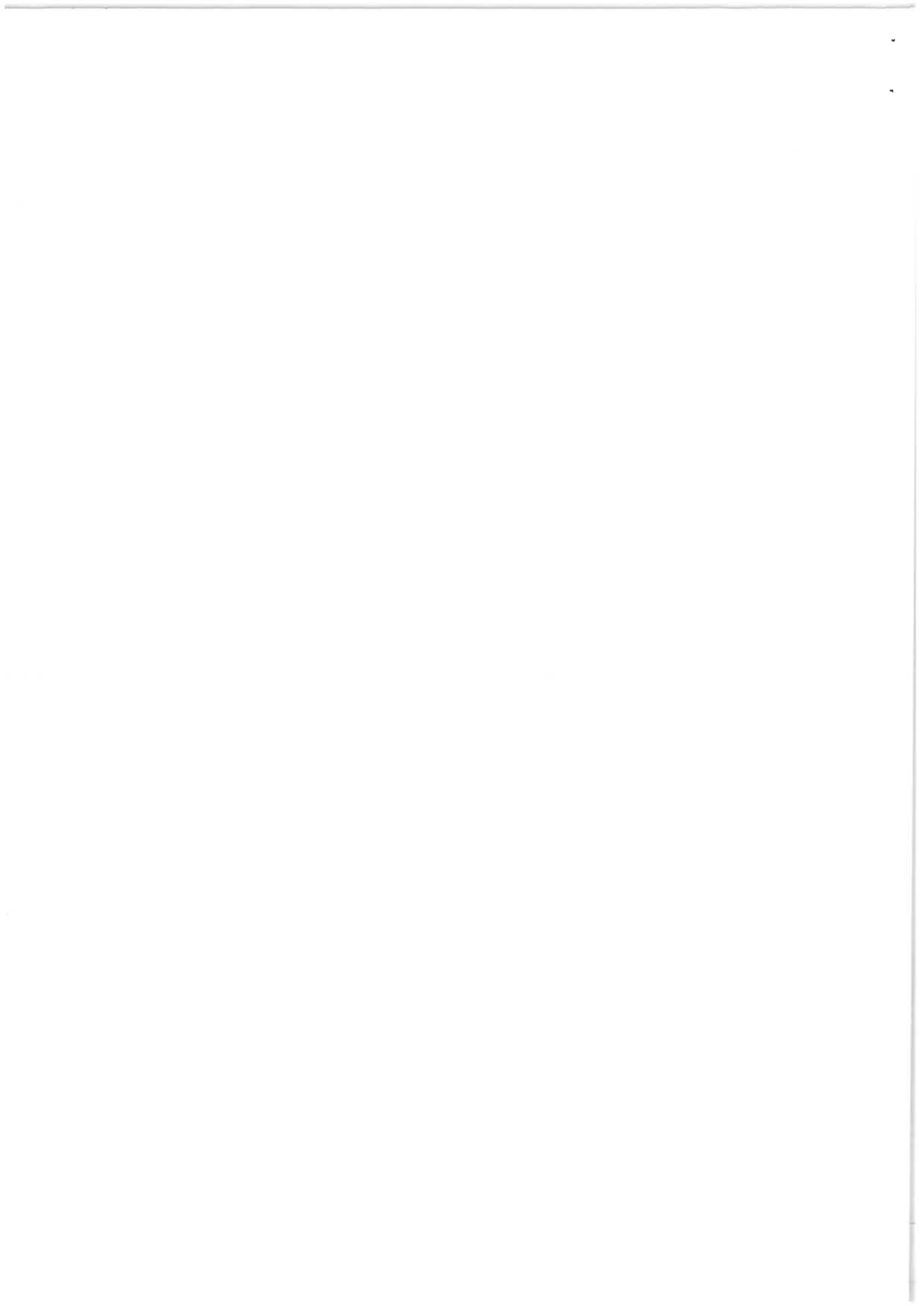
Wykonawca :

Wymiar opłat kominiarskich za czyszczenie kominów (netto) budynki GM Wałcz, TBS-u Wałcz i Wspólnoty Mieszkaniowe w których zarzą pełnią wszyscy współwłaściciele nieruchomości.

| Lp. | Ulica | nr budynku | Ilość usług | Ilość lokali | Cena zł. | Opłata zł. | |
|-----|----------------------|------------|-------------|--------------|----------|------------|------|
| 1 | 1-go Maja | 14 | 2 | 77 | | 0,00 | |
| 2 | Bracka | 1 | 2 | 1 | | 0,00 | |
| 3 | Bydgoska | 4 | 2 | 9 | | 0,00 | |
| 4 | Chełmińska | 6 | 2 | 2 | | 0,00 | |
| 5 | Okulickiego | 16 | 2 | 6 | | 0,00 | |
| 6 | Okulickiego | 32 | 2 | 4 | | 0,00 | |
| | | | | 99 | | 0,00 | 0,00 |
| 7 | G Władysława Andersa | 25 | 4 | 2 | | 0,00 | |
| 8 | 1-go Maja | 3 | 4 | 1 | | 0,00 | |
| 9 | 1-go Maja | 4 | 4 | 1 | | 0,00 | |
| 10 | Al.. Zd. Wału Pom. | 6 | 4 | 3 | | 0,00 | |
| 11 | Al.. Zd. Wału Pom. | 7 | 4 | 5 | | 0,00 | |
| 12 | Al.. Zd. Wału Pom. | 8 | 4 | 3 | | 0,00 | |
| 13 | Al.. Zd. Wału Pom. | 9 | 4 | 4 | | 0,00 | |
| 14 | Al.. Zd. Wału Pom. | 13 | 4 | 5 | | 0,00 | |
| 15 | Al.. Zd. Wału Pom. | 15 | 4 | 6 | | 0,00 | |
| 16 | Al.. Zd. Wału Pom. | 16 | 4 | 4 | | 0,00 | |
| 17 | Al.. Zd. Wału Pom. | 24 | 4 | 1 | | 0,00 | |
| 18 | Al.. Zd. Wału Pom. | 26 | 4 | 1 | | 0,00 | |
| 19 | Al.. Zd. Wału Pom. | 33 | 4 | 3 | | 0,00 | |
| 20 | Al.. Zd. Wału Pom. | 65 | 4 | 3 | | 0,00 | |
| 21 | Bankowa | 6 | 4 | 5 | | 0,00 | |
| 22 | Bankowa | 17 | 4 | 3 | | 0,00 | |
| 23 | Bankowa | 19 | 4 | 4 | | 0,00 | |
| 24 | Bankowa | 21 | 4 | 2 | | 0,00 | |
| 25 | Bydgoska | 10 | 4 | 1 | | 0,00 | |
| 26 | Brzozowa | 2 | 4 | 1 | | 0,00 | |
| 27 | Chełmińska | 3 | 4 | 5 | | 0,00 | |
| 28 | Chrząstkowo | 22 | 4 | 2 | | 0,00 | |
| 29 | Domańskiego | 1 | 4 | 7 | | 0,00 | |
| 30 | Domańskiego | 3 | 4 | 3 | | 0,00 | |
| 31 | Domańskiego | 5 | 4 | 4 | | 0,00 | |
| 32 | Domańskiego | 7 | 4 | 3 | | 0,00 | |
| 33 | Kilińskiego | 1 | 4 | 5 | | 0,00 | |
| 34 | Kilińskiego | 3 | 4 | 4 | | 0,00 | |
| 35 | Kilińskiego | 5 | 4 | 5 | | 0,00 | |
| 36 | Kilińskiego | 7 | 4 | 1 | | 0,00 | |
| 37 | Kilińskiego | 9 | 4 | 3 | | 0,00 | |
| 38 | Kilińskiego | 11 | 4 | 2 | | 0,00 | |
| 39 | Kilińskiego | 13 | 4 | 2 | | 0,00 | |
| 40 | Kilińskiego | 15 | 4 | 5 | | 0,00 | |
| 41 | Kilińszczaków | 33 | 4 | 2 | | 0,00 | |

| | | | | | |
|----|--|------|---|----|------|
| 42 | Kilińszczaków | 35 | 4 | 3 | 0,00 |
| 43 | Kilińszczaków | 37 | 4 | 2 | 0,00 |
| 44 | Kilińszczaków | 37a | 4 | 2 | 0,00 |
| 45 | Kołobrzaska | 14 | 4 | 2 | 0,00 |
| 46 | Kołobrzaska | 5-5a | 4 | 8 | 0,00 |
| 47 | Kołobrzaska | 60d | 4 | 1 | 0,00 |
| 48 | Kościuszki | 39 | 4 | 1 | 0,00 |
| 49 | Kościuszki | 41 | 4 | 5 | 0,00 |
| 50 | Leśna | 7 | 4 | 16 | 0,00 |
| 51 | M. Konopnickiej | 1 | 4 | 2 | 0,00 |
| 52 | M. Konopnickiej | 17 | 4 | 3 | 0,00 |
| 53 | Miła | 3 | 4 | 3 | 0,00 |
| 54 | Miła | 5 | 4 | 4 | 0,00 |
| 55 | Młynarska | 2 | 4 | 1 | 0,00 |
| 56 | Nadjeziorna | 2 | 4 | 2 | 0,00 |
| 57 | Nowomiejska | 11 | 4 | 1 | 0,00 |
| 58 | Okulickiego | 8 | 4 | 5 | 0,00 |
| 59 | Okulickiego | 18 | 4 | 1 | 0,00 |
| 60 | Okulickiego | 26 | 4 | 5 | 0,00 |
| 61 | Okulickiego | 27 | 4 | 2 | 0,00 |
| 62 | Okulickiego | 34 | 4 | 5 | 0,00 |
| 63 | Okulickiego | 36 | 4 | 5 | 0,00 |
| 64 | Okulickiego | 39 | 4 | 2 | 0,00 |
| 65 | Orla | 9 | 4 | 3 | 0,00 |
| 66 | Orla | 20 | 4 | 2 | 0,00 |
| 67 | Orla | 28 | 4 | 0 | 0,00 |
| 68 | Papieża Jana XXIII | 11 | 4 | 1 | 0,00 |
| 69 | Plac Wolności | 6 | 4 | 4 | 0,00 |
| 70 | Plac Wolności | 7 | 4 | 6 | 0,00 |
| 71 | Plac Wolności | 8 | 4 | 5 | 0,00 |
| 72 | Plac Wolności | 9 | 4 | 6 | 0,00 |
| 73 | Plac Wolności/Al.. Zd. Wału Pomorskiego 1 | 10 | 4 | 5 | 0,00 |
| 74 | Pocztowa | 10 | 4 | 1 | 0,00 |
| 75 | Podgórna | 16 | 4 | 2 | 0,00 |
| 76 | Południowa | 11 | 4 | 4 | 0,00 |
| 77 | Południowa | 16 | 4 | 2 | 0,00 |
| 78 | Południowa | 17 | 4 | 1 | 0,00 |
| 79 | Południowa | 23 | 4 | 2 | 0,00 |
| 80 | Południowa | 94 | 4 | 6 | 0,00 |
| 81 | Przedmiejska | 14 | 4 | 2 | 0,00 |
| 82 | Robotnicza | 13 | 4 | 0 | 0,00 |
| 83 | Sienkiewicza | 8 | 4 | 2 | 0,00 |
| 84 | Staszica | 2 | 4 | 3 | 0,00 |
| 85 | Staszica | 4 | 4 | 2 | 0,00 |

| | | | | | |
|-----|------------------|---------|---|-----|------|
| 86 | Staszica | 6 | 4 | 1 | 0,00 |
| 87 | Staszica | 10 | 4 | 1 | 0,00 |
| 88 | Staszica | 11, 11A | 4 | 3 | 0,00 |
| 89 | Staszica | 12 | 4 | 1 | 0,00 |
| 90 | Szczęśliwa | 1 | 4 | 4 | 0,00 |
| 91 | Szczęśliwa | 3 | 4 | 2 | 0,00 |
| 92 | Tysiąclecia | 1 | 4 | 3 | 0,00 |
| 93 | Wąska | 3 | 4 | 1 | 0,00 |
| 94 | Wąska | 10 | 4 | 1 | 0,00 |
| 95 | Wojska Polskiego | 37 | 4 | 1 | 0,00 |
| 96 | Wojska Polskiego | 39 | 4 | 1 | 0,00 |
| 97 | Wojska Polskiego | 47 | 4 | 1 | 0,00 |
| 98 | Wronia | 12 | 4 | 1 | 0,00 |
| 99 | Wronia | 2a | 4 | 16 | 0,00 |
| 100 | Zamkowa | 12 | 4 | 1 | 0,00 |
| | | | | 289 | 0,00 |



Umowa NR 2/Cz. K./2020

Zawarta w dniu .06.2020 r. w Wałczu pomiędzy Towarzystwem Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Wałczu 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, NIP 765-15-10-295 w imieniu której działa Prezes Zarządu – Marek Pawłowski

a

Panemdziałającym pod nazwą Regon , NIP reprezentowanym przez nr telefonu , e-mail , zwanymi w dalszej części umowy Wykonawcą.

o następującej treści :

Niniejszą umowę zawarto na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zmianami).

& 1

1. Umowa dotyczy czyszczenia i usuwania zanieczyszczeń z przewodów spalinowych i wentylacyjnych w budynkach mieszkalnych zasobu TBS spółka z o.o. w Wałczu

2. Czyszczenie i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów powinny wykonywać uprawnione, wykwalifikowane osoby, przy użyciu sprzętu i narzędzi przystosowanych do rodzaju i materiału przewodów w regularnych odstępach czasowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719) t.j. :

- przewody od urządzeń grzewczych na paliwo płynne lub gazowe – co najmniej raz na sześć miesięcy,

- przewody wentylacyjne – co najmniej raz w roku.

3. Szczegółową ilość usług na poszczególnych nieruchomościach zawiera wymiar opłat stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

& 2

Umowa ważna jest przez okres od 1.07.2020 r. do 30.06.2022 r..

& 3

Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi wynagrodzenie określone w zał. Nr 1 :

- czyszczenie przewodów spalinowych,(wentylacyjnych) – 2 razy w roku zł. netto od lokalu (jedno czyszczenie zł./lokal netto).

- przewody wentylacyjne – 1 raz w roku – zł. netto od lokal,

- na rachunek Wykonawcy numer w banku .

& 4

Przewiduje się fakturowanie na podstawie potwierdzenia usługi poświadczonej przez specjalistę ds. obsługi techniczno-eksploatacyjnej nieruchomości Sekcja Zasobów Komunalnych i własnych załącznik nr 1:

- co sześć miesięcy – 2 razy w roku poz. 1, 2,

- 1 raz w roku poz. 3, 4.

& 5

Termin realizacji faktury przez Zamawiającego do trzydziestu dni kalendarzowych od daty złożenia.

& 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia wymagane Prawem budowlanym do wykonywania prac objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywania prac objętych niniejszą umową.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem umowy zawartej z Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu, 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów, instrukcji i procedur wiążących się z ochroną danych osobowych i obowiązujących w TBS Sp. z o.o. w Wałczu, a w szczególności nie będzie bez upoważnienia służbowego wykorzystywał danych osobowych przetwarzanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu..

Wykonawca oświadcza, że znana mu jest definicja danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zgodnie z którą dane osobowe oznaczają informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

§ 8

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, numery telefonów: (67) 258 50 53/54, (67) 258 35 54, 517 275 703, adres e-mail: tbswalcz@tbswalcz.pl.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w /Towarzystwie Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2 tel. 67 258 50 53/54.
3. Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonaniu usług : czyszczenie kominów,
4. odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres wynikający z przepisów Ustawy z dnia 29.01.2004 r – Prawo zamówień publicznych oraz Przepisów prawa podatkowego jak też przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń i ochrony przed roszczeniami,
6. obowiązek podania przez Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w

postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,

7. w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8. posiada Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. nie przysługuje Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

& 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

& 10

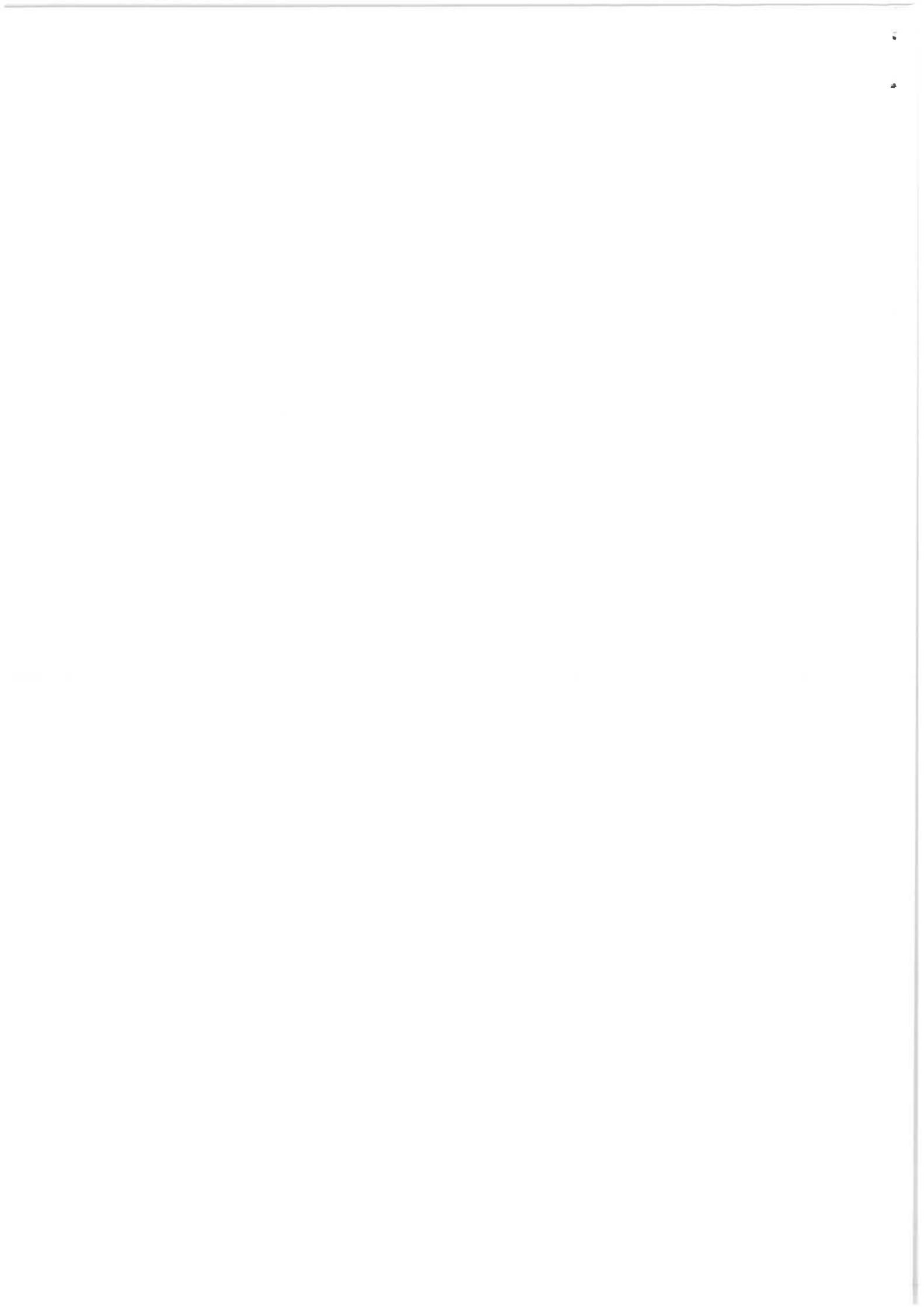
1. Zmiana postanowień niniejszej umowy za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Umowę niniejszą sporządzono w 2-ch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

3. Spory wynikające na tle zawartej umowy będą rozstrzygane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd powszechny.

Zamawiający :

Wykonawca :



Wymiar opłat kominiarskich czyszczenie kominów (netto) budynki TBS

| Lp. | Ulica | Nr domu | Ilość czyszczeń | Ilość lokali | Cena zł. | Opłata roczna zł. |
|-----|--------------------|---------|-----------------|--------------|----------|-------------------|
| 1 | Al.. Zd. Wału Pom. | 74B | 2 | 56 | | 0,00 |
| 2 | Kościuszkowców | 4 | 2 | 20 | | 0,00 |
| 3 | Al.. Zd. Wału Pom. | 72B | 1 | 24 | | 0,00 |
| 4 | Al.. Zd. Wału Pom. | 72E | 1 | 56 | | 0,00 |
| | | | | | | 0,00 |

