

# WYKAZ

TBS sp. z o.o. w Walczu działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego wchodzącego w skład gminnego zasobu przy **ul. Alei Tysiąclecia 10** w Walczu, przeznaczonego do nieodpłatnego użyczenia w trybie bezprzetargowym.

Wykaz opublikowano dnia 27.05.2019r.. na okres 21 dni, tj. **od 29.05.2019 r. do 18.06.2019r.**

1.	Oznaczenie nieruchomości przedmiotu najmu	Lokal znajduje się w budynku przy Alei Tysiąclecia 10. Budynek zlokalizowany jest na działce nr1510 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Walcz dla której prowadzona jest księga wieczysta KO1W/00011056/1
2.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony jest w Walczu, w budynku usługowo - mieszkalnym składającym się z 36 lokali mieszkalnych i 7 lokali użytkowych. Do wynajmu jest przeznaczony lokal mieszczący się na parterze w/w budynku: - o powierzchni 72,40 m <sup>2</sup> , Wyposażony jest w instalację; wod - kan, instalację elektryczną.
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wskazany powyżej lokal przeznaczony jest na prowadzenie nieuciążliwej działalności dla mieszkańców budynku - siedziba organizacji pozarządowej - Klub Współpracy Międzynarodowej w Walczu.
4.	Stawka czynszu	Umowa użyczenia - brak czynszu. Biorący lokal zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości, wywóz śmieci, media.
5.	Forma oddania lokalu Okres umowy użyczenia	Umowa użyczenia zawarta będzie na czas nieoznaczony z możliwością 1 (jednego) miesięcznego wypowiedzenia umowy.
6.	Informacje dotyczące przedmiotu wynajmu	Informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w siedzibie TBS sp. z o.o. w Walczu, pokój nr 2, telefon 67 258 - 50 -53 wew. 26

TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.  
78-800 WALCZ, ul. Budowlanych 9/2  
tel./fax / 67/ 258-50-53, 258-50-54  
e-mail: tbswalcz@tbswalcz.pl  
<http://www.tbswalcz.pl>  
KRS 0000058639 Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział KRS  
kapitał zakładowy 4.169.000 zł. wpłacony i wniesiony w całości  
REGON 330977966 NIP 765-15-10-295

TBS sp. z o.o. w Walczu  
Sektora Zasobów Komunalnych i Własnych  
Ireneusz Karol  
specjalista ds. obsługi  
techniczno-eksploatacyjnej nieruchomości