

Różnice wody – ciąg dalszy

Pytania jakie zadawano w czasie obrad Sesji Rady Miasta Wałcz w dniu 27 września 2016 r. w kwestii powstających różnic wody wskazują, że w dalszym ciągu występuje wiele nieporozumień w tym zakresie.

Dlatego wypada kolejny raz przypomnieć, że tak naprawdę dostawca wody rozlicza się z mieszkańcami budynków wielolokalowych na podstawie wskazań licznika głównego stanowiącego jego własność. Wodomierze indywidualne sprowadzone wolą ustawodawcy do roli podzielników, są jedynie pomocne do podzielenia kwoty należnej ZWiK. Nie stanowią natomiast podstawy do ostatecznego określenia, ile dany mieszkaniec pobrał wody i odprowadził ścieków. Zatem jeżeli suma odczytów z „podzielników” nie jest równa wskazaniu licznika głównego, występuje tak zwana różnica, którą należy podzielić na każdy lokal w bloku i kwotę z tego wynikającą przekazać dostawcy wody. Dlatego jasno trzeba sobie powiedzieć, że problem różnic wody nie jest problemem ZWiK. Niezależnie jakie są przyczyny powstawania różnic, ich minimalizacja spoczywa wyłącznie na zarządcach nieruchomości i mieszkańcach.

Według różnych opracowań technicznych, różnice można zmniejszyć jeżeli wodomierze indywidualne będą odpowiadały klasie sprawności co najmniej wodomierzowi głównemu, jeżeli będą zamontowane w tej samej co on pozycji, jeżeli pobór wody będzie następował bez stosowania nielegalnych obejść, jeżeli praca wodomierza indywidualnego nie będzie zakłócana innymi „urządzeniami”.

Ze zjawiskiem nazwanym „różnice wody” należy oczywiście walczyć. Nie jest jednak możliwe pozbycie się tego problemu w całości dopóki, dopóty nie nastąpią zmiany, dobre zmiany w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę ... , idące w kierunku takich samych rozwiązań jakie występują przy poborze gazu i energii elektrycznej.

TBS sp. z o.o. w Wałczu

Marek Pawłowski